

Objektbetreuer/in (m/w/d) in Vollzeit

Raumvision by msd Immobilien GmbH – Solingen

Wir sind

Die **Raumvision by msd Immobilien GmbH** ist ein erfolgreiches und wachsendes Immobilienunternehmen, welches sich neben der hauptsächlichen Maklertätigkeit als Investor, Bauherr und Projektentwickler in Solingen und Umgebung etabliert hat. Ab dem ersten Kontakt kümmert sich unser Team individuell um unsere Kundschaft sowie deren Bedürfnisse. Zur Verstärkung der Bau- und Projektteilung sucht die Raumvision by msd Immobilien GmbH ab sofort einen/eine **Objektbetreuer/in (m/w/d)** für unsere Bestandsimmobilien.

Stellenbeschreibung

- Störungsfreien Betrieb der Objekte gewährleisten
- Beaufsichtigung der Ihnen zugewiesenen Objekte, um Mängel frühzeitig zu erkennen und zu beseitigen
- Angebotseinholung und Auftragsvergabe für handwerkliche Arbeiten durch Fremdfirmen
- Kontrolle und Abnahme der ausgeführten Arbeiten bis hin zur Prüfung der Rechnungen
- Verantwortung für die Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben
- Fachliche und organisatorische Unterweisung und Führung des firmeninternen Reinigungs- und Handwerkerteam
- Erstellung von Dienstplänen für das firmeninterne Reinigungs- und Handwerkerteam

Das bringen Sie mit

- Erfahrungen in der Immobilienbranche
- Idealerweise Berufserfahrungen in der Abwicklung und Abrechnung von Einzelmodernisierungen
- Idealerweise gute Kenntnisse im Vertragsrecht und in der Auftragsvergabe
- Ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung, sehr gute Kommunikationsfähigkeiten, hohes Durchsetzungsvermögen und ein verhandlungssicheres Auftreten
- Versierte Anwenderkenntnisse in MS-Office
- Führerschein der Klasse B

Das bieten wir Ihnen:

- Einen Arbeitsplatz in einem dynamischen und wachsenden Unternehmen
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Firmenevents
- Förderung von Weiterbildungen und regelmäßigen Schulungen
- Kurze Entscheidungswege, angenehmes Arbeitsklima und ein freundliches Team
- Mitgestaltungsmöglichkeiten in einem vielseitigen Aufgabenfeld

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Verdienstvorstellung an info@raumvision-msd.de.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne unter der Telefonnummer 0212/ 120 10 zur Verfügung.